



Crna Gora

DECENIJA  
OBNOVE  
NEZAVISNOSTI  
HILJADU GODINA  
DRŽAVNOSTI  
2016



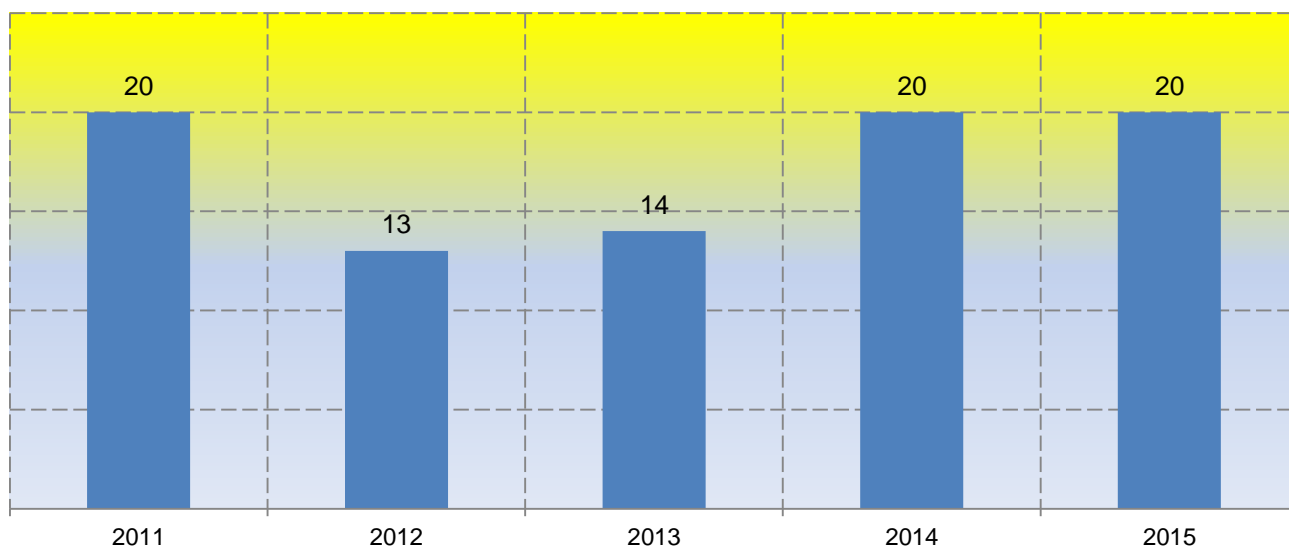
Da je vječna Crna Gora

Vlada Crne Gore  
Zavod za statistiku

## Saopštenje Porušene zgrade 2015. godina

*U 2015. godini porušeno je 20 stanova, od čega je 14 stanova porušeno zbog izgradnje novih građevina, dok je 6 stanova porušeno zbog dotrajalosti.*

Grafik 1. Broj porušenih stanova



**Tabela 1. Porušeni stanovi prema razlogu rušenja**

Godina		Ukupno	Izgradnja novih građevina	Bespravna gradnja	Elementarne nepogode	Dotrajalost	Adaptacija u nestambeni prostor	Ostalo
2013	Broj	14	8	1	-	5	-	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	728	358	100	-	270	-	-
2014	Broj	20	14	-	-	-	1	5
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	3 266	2 637	-	-	-	69	560
2015	Broj	20	14	-	-	6	-	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	3 401	3 012	-	-	389	-	-

## METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

### Izvor podataka i obuhvat

Godišnji izvještaj o porušenim zgradama sa stanovima i adaptaciji stambenog prostora (GRAD-71), popunjavaju Uprava za inspekcijske poslove, nadležni organi uprave i preduzeća koja raspolazu dokumentacijom o rušenjima, odnosno koji izdaju građevinske dozvole vezane za promjenu namjene stambenog prostora u nestambeni ili spajanje dva ili više stanova u jedan stan.

### Definicije

Izvještajem se obuhvata svaka srušena zgrada u kojoj se nalazio jedan ili više stanova, zatim zgrade u kojima je došlo do promjene namjene stambenog prostora u nestambeni ili spajanja dva ili više stanova u jedan stan.

Porušeni stanovi su stanovi koji su bili namijenjeni za stalno stanovanje, a razlog rušenja je zbog:

- starosti objekta i izgradnje novih građevina;
- bespravno podignute gradnje tj. podignute bez građevinske dozvole (bez odobrenja za izgradnju); (npr. ne obuhvataju se bespravno podignute zgrade ako u trenutku rušenja nije bio završen nijedan stan);
- elementarne nepogode koje podrazumijevaju zemljotres, lavina, poplava, požar itd.;
- dotrajalosti, ne higijenskih uslova stanovanja, klizišta i sl.;
- zbog adaptacije stambenog u nestambeni, to je u slučajevima kada je u zgradi urađena promjena namjene jednog ili više stanova u nestambeni prostor;
- ostalo se upisuje u slučajevima kada je u zgradi urađeno dva ili više stanova u jedan stan.

Broj saopštenja: 75  
Podgorica, 27. april 2016.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)

81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811; telefaks (+382) 20 230-814

Saopštenje pripremila:

**Suzana GOJČAJ**

e-mail: [contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)

Prilikom korišćenja ovih  
podataka navesti izvor