

## Porušene zgrade sa stanovima 2019. godina

U 2019. godini porušeno je 39 stanova, od čega je 9 stanova porušeno zbog izgradnje novih građevina, 27 stanova je porušeno zbog dotrajalosti, dok je zbog bespravne gradnje porušeno 3 stana. Prosječna površina ukupno porušenih stanova iznosi 78,8 m<sup>2</sup>.

**Tabela 1. Porušeni stanovi prema razlogu rušenja**

Year	Ukupno	Izgradnja novih građevina	Bespravna gradnja	Elementarne nepogode	Dotrajalost	Adaptacija u nestambeni prostor	Ostalo
<b>2015</b>	Broj	20	14	-	-	6	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	3 401	3 012	-	-	389	-
<b>2016</b>	Broj	24	20	-	-	4	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	2 023	1 637	-	-	350	-
<b>2017</b>	Broj	-	-	-	-	-	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-
<b>2018</b>	Broj	10	8	-	-	2	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	782	622	-	-	160	-
<b>2019</b>	Broj	39	9	3	-	27	-
	Korisna površina, m <sup>2</sup>	3 073	621	800	-	1 652	-

## METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Prikazani podaci obuhvataju srušene zgrade u kojoj se nalazio jedan ili više stanova, zatim zgrade u kojima je došlo do promjene namjene stambenog prostora u nestambeni ili spajanja dva ili više stanova u jedan stan. Izvor podataka je Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Porušeni stanovi su stanovi koji su bili namijenjeni za stalno stanovanje, a razlog rušenja je zbog:

- starosti objekta i izgradnje novih građevina;
- bespravno podignute gradnje tj. podignute bez građevinske dozvole (bez odobrenja za izgradnju);
- elementarnih nepogoda koje podrazumijevaju zemljotrese, lavinu, poplave, požare i sl.;
- dotrajalosti, nehigijenskih uslova stanovanja, klizišta i sl.;
- adaptacije stambenog u nestambeni prostor, odnosno u slučajevima kada je u zgradi urađena promjena namjene jednog ili više stanova u nestambeni prostor;
- ostalih razloga, npr. u slučajevima kada je u zgradi urađeno dva ili više stanova u jedan stan.

Podaci se publikuju shodno [Kalendaru objavljivanja podataka](#).

Shodno Politici revizije Uprave za statistiku, konačni podaci se objavljuju datumom definisanim Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

---

Izdaje Uprava za statistiku (MONSTAT)  
81000 Podgorica, IV Proleterske br. 2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

*Saopštenje pripremila:*

**Suzana GOJČAJ**

[contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)

---