

Izdane građevinske dozvole III kvartal 2013 godine

U III kvartalu 2013. godine izdato je 234 građevinskih dozvola što predstavlja smanjenje od 4,1% u odnosu na isti kvartal prethodne godine, odnosno smanjenje od 1,7% u odnosu na II kvartal tekuće godine.

Od ukupnog broja izdatih dozvola na fizička lica se odnosi 171, dok na pravna 63.

Ukupan broj stanova za koje su izdate građevinske dozvole u III kvartalu 2013. godine je veći za 1,3 %, u odnosu na isti kvartal prethodne godine, dok je za 16,4% manji u odnosu na II kvartal tekuće godine.

Grafik 1. Broj izdatih građevinskih dozvola

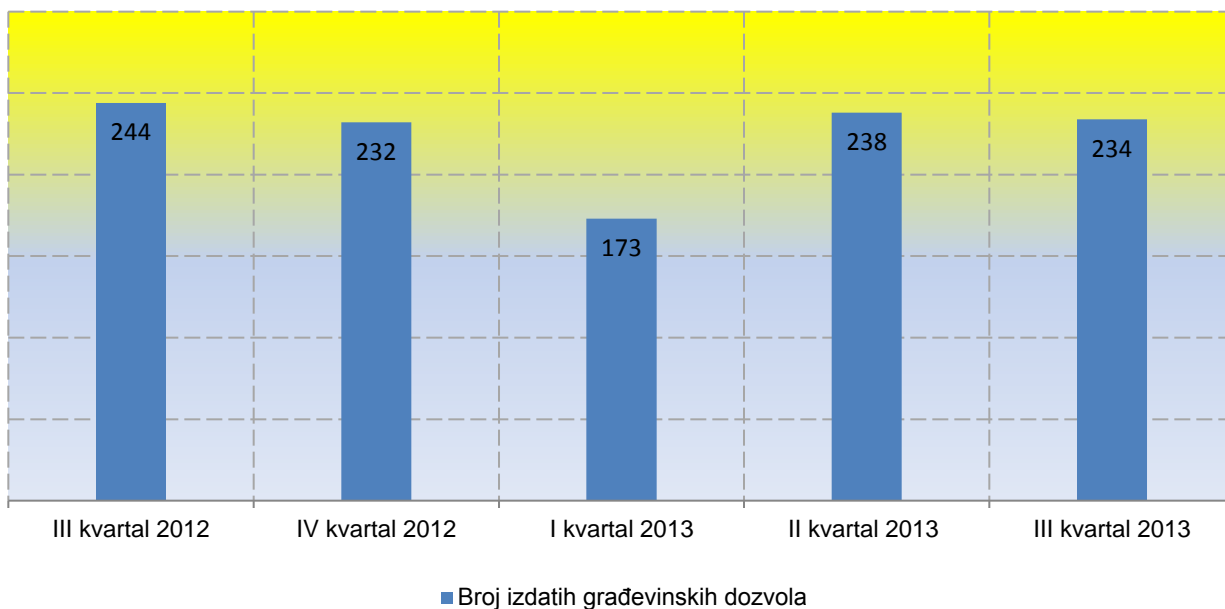


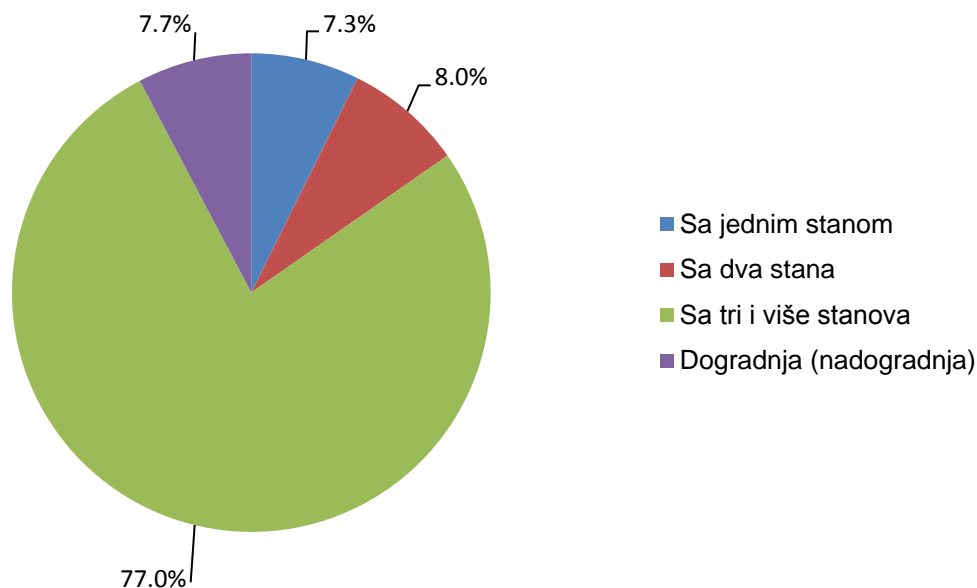
Tabela 1. Broj izdatih građevinskih dozvola i broj stanova za III kvartal 2013. godine

Godina	Ukupno	Fizička lica	Pravna lica	Broj stanova	Površina u m ²
2013					
QI	173	133	40	587	44 727
QII	238	164	74	931	66 282
QIII	234	171	63	778	56 695
2012	836	575	261	3 576	243 938
QI	156	102	54	799	57 159
QII	204	152	52	953	61 316
QIII	244	158	86	768	52 561
QIV	232	163	69	1 056	72 902
2011	717	454	263	3 123	230 637
QI	162	96	66	936	69 249
QII	172	114	58	410	31 971
QIII	164	102	62	869	63 820
QIV	219	142	77	908	65 597

Tabela 2. Stanovi u zgradama za koje su izdate građevinske dozvole prema vrsti zgrade za III kvartal 2013. godine

	Broj stanova	Površina u m ²
Stambene zgrade	778	56 695
Sa jednim stanom	57	7 539
Sa dva stana	62	5 228
Sa tri i više stanova	599	41 461
Dogradnja (nadogradnja)	60	2 467

Grafik 2. Broj stanova prema vrsti zgrade za III kvartal 2013. godine



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Izvor podataka i obuhvat

U ovom saopštenju prikazani su podaci prikupljeni izvještajnom metodom obrasca Kvartalni izvještaj o građevinskim dozvolama - GRAĐ-10. Podaci se prikupljaju od Ministarstva nadležnog za poslove građevinarstva i Sekretarijata lokalne samouprave.

Definicije

Investitor je lice za čije potrebe se gradi objekat, odnosno koje finansira izgradnju objekta i na čije ime se izdaje građevinska dozvola. Investitor može biti pravno ili fizičko lice.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava, nužnik sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više zasebnih ulaza.

Površina stana je korisna podna površina stana, mjerena unutar zidova stana.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)
81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

Saopštenje pripremila:

Radojka MARTINOVIĆ

Tel. +382-20-231 004

E-mail: contact@monstat.org