

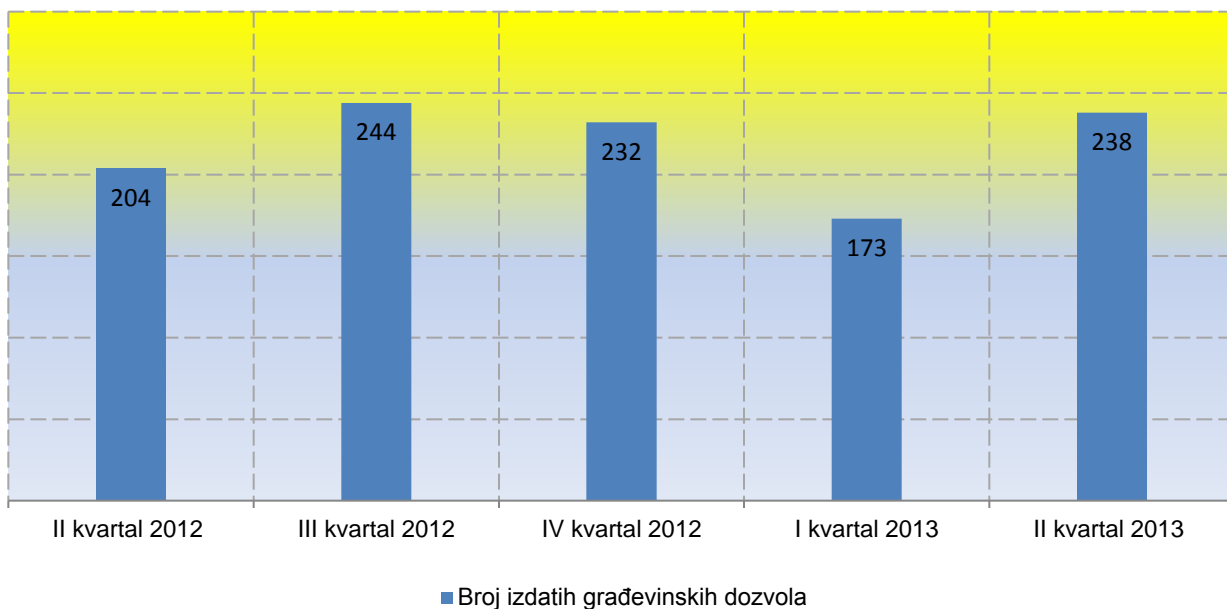
## Izdane građevinske dozvole II kvartal 2013 godine

*U II kvartalu 2013. godine izdato je 238 građevinskih dozvola što predstavlja povećanje od 16,7% u odnosu na isti kvartal prethodne godine, odnosno povećanje od 37,6% u odnosu na I kvartal tekuće godine.*

*Od ukupnog broja izdatih dozvola na fizička lica se odnosi 164, dok na pravna 74.*

*Ukupan broj stanova za koje su izdate građevinske dozvole u II kvartalu 2013. godine je manji za 2,3 %, u odnosu na isti kvartal prethodne godine, dok je za 58,6% veći u odnosu na I kvartal tekuće godine.*

**Grafik 1. Broj izdatih građevinskih dozvola**



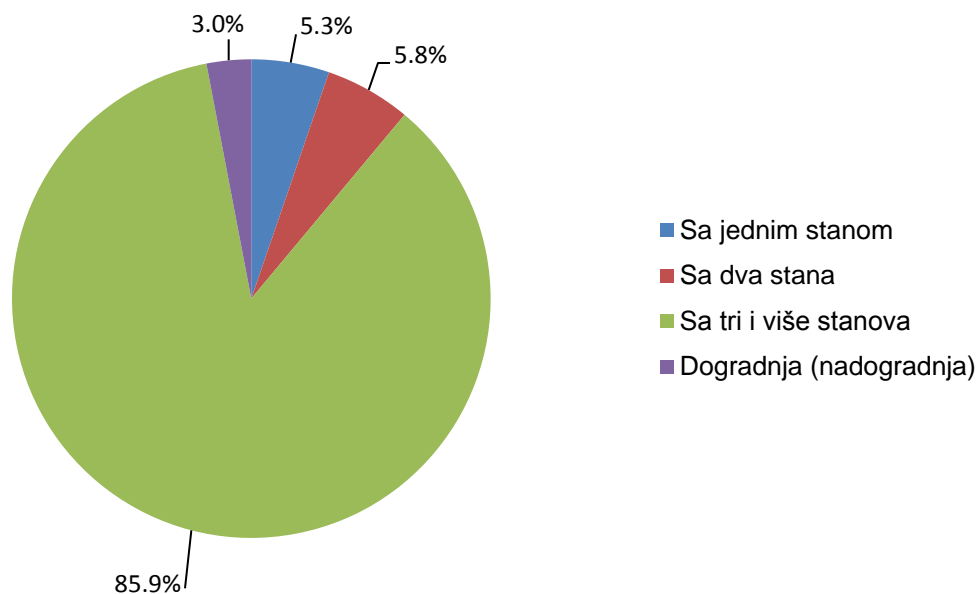
**Tabela 1. Broj izdatih građevinskih dozvola i broj stanova za II kvartal 2013. godine**

Godina	Ukupno	Fizička lica	Pravna lica	Broj stanova	Površina u m <sup>2</sup>
<b>2013</b>					
QI	173	133	40	587	44 727
QII	238	164	74	931	66 282
<b>2012</b>	<b>836</b>	<b>575</b>	<b>261</b>	<b>3 576</b>	<b>243 938</b>
QI	156	102	54	799	57 159
QII	204	152	52	953	61 316
QIII	244	158	86	768	52 561
QIV	232	163	69	1 056	72 902
<b>2011</b>	<b>717</b>	<b>454</b>	<b>263</b>	<b>3 123</b>	<b>230 637</b>
QI	162	96	66	936	69 249
QII	172	114	58	410	31 971
QIII	164	102	62	869	63 820
QIV	219	142	77	908	65 597

**Tabela 2. Stanovi u zgradama za koje su izdate građevinske dozvole prema vrsti zgrade za II kvartal 2013. godine**

	Broj stanova	Površina u m <sup>2</sup>
<b>Stambene zgrade</b>	<b>931</b>	<b>66 282</b>
Sa jednim stanom	49	6 258
Sa dva stana	54	5 259
Sa tri i više stanova	800	52 629
Dogradnja (nadogradnja)	28	2 136

**Grafik 2. Broj stanova prema vrsti zgrade za II kvartal 2013. godine**



## METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

### Izvor podataka i obuhvat

U ovom saopštenju prikazani su podaci prikupljeni izvještajnom metodom obrasca Kvartalni izvještaj o građevinskim dozvolama - GRAĐ-10. Podaci se prikupljaju od Ministarstva nadležnog za poslove građevinarstva i Sekretarijata lokalne samouprave.

### Definicije

Investitor je lice za čije potrebe se gradi objekat, odnosno koje finansira izgradnju objekta i na čije ime se izdaje građevinska dozvola. Investitor može biti pravno ili fizičko lice.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava, nužnik sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više zasebnih ulaza.

Površina stana je korisna podna površina stana, mjerena unutar zidova stana.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)  
81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

*Saopštenje pripremila:*

**Radojka MARTINOVIĆ**

**Tel. +382-20-231 004**

[contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)