

SAOPŠTENJE

Br. 01-082/26-2966/1
Datum objave: 23.7.2026.

ISSN 3087-1956

Preliminarni podaci

Investicije u osnovna sredstva

2025. godina

Ostvarene investicije u osnovna sredstva u Crnoj Gori u 2025. godini iznosile su 1 109 mil. EUR, što je za 11,1% više u odnosu na 2024. godinu.

U ukupnim ostvarenim investicijama u 2025. godini, najveće učešće imale su investicije u nova osnovna sredstva 92,8%, investicije u polovna osnovna sredstva u ukupnim investicijama učestvovala su 2,7% a investicije u intelektualnu svojinu 4,5%.

Učešće građevinskih radova u investicijama iznosilo je 50,1%, opreme 43,5%, a ostalo 6,4%.

Grafik 1. Ostvarene investicije u osnovna sredstva – u tekućim cijenama, u hilj. EUR, Crna Gora

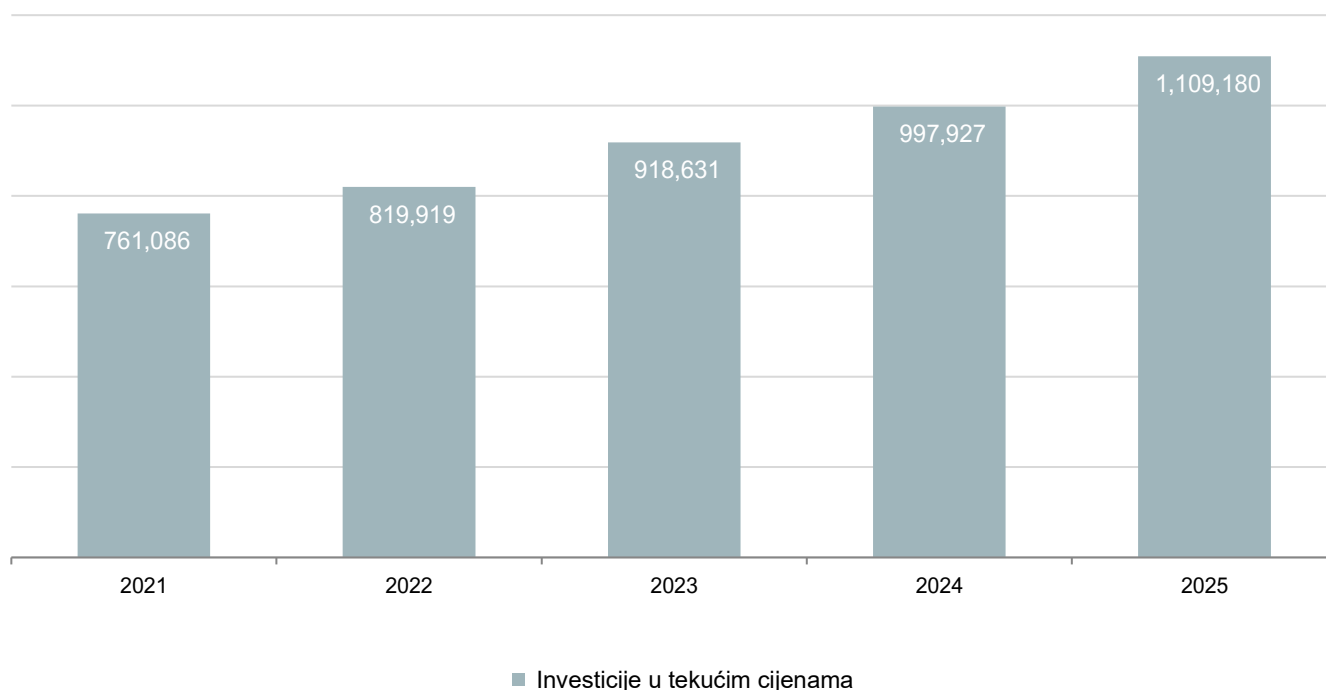


Tabela 1. Ostvarene investicije u osnovna sredstva prema tehničkoj strukturi, u tekućim cijenama, u hilj. EUR

	2024	2025
Ukupno	997 927	1 109 180
Investicije u građevinarstvu	494 728	555 467
Investicije u opremu	438 459	482 429
Ostale investicije	64 740	71 284

Tabela 2. Ostvarene investicije u osnovna sredstva prema djelatnostima investitora, u tekućim cijenama, u hilj. EUR

KD 2010	2024	2025
Ukupno	997 927	1 109 180
A Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	3 155	4 259
B Vađenje ruda i kamena	18 668	36 973
C Prerađivačka industrija	(33 005)	35 867
D Snadbijevanje električnom energijom, gasom, parom i klimatizacija	112 315	150 395
E Snadbijevanje vodom, upravljanje otpadnim vodama	18 059	18 078
F Građevinarstvo	(73 110)	(76 839)
G Trgovina na veliko i malo, popravka motornih vozila	(97 927)	112 624
H Saobraćaj i skladištenje	(33 367)	38 007
I Usluge smještaja i ishrane	(55 847)	71 180
J Informisanje i komunikacije	(80 343)	76 641
K Finansijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	31 198	33 366
L Poslovanje nekretninama	(19 825)	(18 619)
M Stručne, naučne i tehničke djelatnosti	(9 338)	9 770
N Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	(5 443)	(11 182)
O Državna uprava i odbrana, obavezno socijalno osiguranje	(340 620)	(350 603)
P Obrazovanje	(13 242)	11 313
Q Zdravstvena i socijalna zaštita	(12 935)	13 664
R Umjetnost, zabava i rekreacija	(37 338)	38 234
S Ostale uslužne djelatnosti	(2 192)	(1 566)

Tabela 3. Struktura ostvarenih investicija u osnovna sredstva prema djelatnostima investitora, u tekućim cijenama, u %

	2024	2025
Ukupno	100,0	100,0
A Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	0,3	0,4
B Vađenje ruda i kamena	1,9	3,3
C Prerađivačka industrija	(3,3)	3,2
D Snadbijevanje električnom energijom, gasom, parom i klimatizacija	11,3	13,7
E Snadbijevanje vodom, upravljanje otpadnim vodama	1,8	1,7
F Građevinarstvo	(7,3)	(6,9)
G Trgovina na veliko i malo, popravka motornih vozila	(9,8)	10,2
H Saobraćaj i skladištenje	(3,3)	3,4
I Usluge smještaja i ishrane	(5,6)	6,4
J Informisanje i komunikacije	(8,1)	6,9
K Finansijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	3,1	3,0
L Poslovanje nekretninama	(2,0)	(1,7)
M Stručne, naučne i tehničke djelatnosti	(1,0)	0,9
N Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	(0,6)	(1,0)
O Državna uprava i odbrana, obavezno socijalno osiguranje	(34,1)	(31,6)
P Obrazovanje	(1,3)	1,0
Q Zdravstvena i socijalna zaštita	(1,3)	1,2
R Umjetnost, zabava i rekreacija	(3,7)	3,4
S Ostale uslužne djelatnosti	(0,2)	(0,1)

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Podaci o investicijama u osnovna sredstva prikupljaju se istraživanjem „Godišnji izvještaj o investicijama u osnovna sredstva“ (INV-01) od poslovnih subjekata u zemlji, ako su neposredni investitori. Koncepti i definicije primijenjeni u ovom istraživanju odgovaraju konceptima Evropskog sistema nacionalnih računa (ESA 2010). Podaci se prikupljaju na uzorku poslovnih subjekata registrovanih u sektorima A–S sa pet i više zaposlenih. Cilj istraživanja je prikupljanje podataka o investicijama u osnovna sredstva, koji služe za analizu investicione aktivnosti, ali i predstavljaju jedan od ključnih izvora podataka za obračun bruto investicija u osnovna sredstva u okviru nacionalnih računa.

Istraživanjem su obuhvaćena sva velika i srednja preduzeća, dok su mala izabrana metodom slučajnog uzorka.

Podaci u saopštenju su grupisani prema organizacionom principu (prema pretežnoj djelatnosti i sjedištu investitora) i objavljuju se na nivou sektora.

Investicijama u osnovna sredstva smatraju se nabavke poslovnih subjekata u cilju dobijanja novih, povećanja vrijednosti ili zamjene postojećih osnovnih sredstava (stambene zgrade, ostale zgrade i građevine, mašine i oprema, kultivisani biološki resursi i intelektualna svojina: istraživanje i razvoj, mineralna istraživanja, računarski programi i baze podataka, zabava, književni i umjetnički originali i ostala intelektualna svojina).

U investicije za **građevinske objekte** uključuju se i vrijednost opreme koja je ugrađena u građevinske objekte (liftovi, uređaji za grijanja i sl. i projekti za njih).

Investicije u **opremu** obuhvataju i troškove montaže, prevoza, carine i osiguranja.

Investicije u **ostalo** prikazuju ulaganja u kultivisane biološke resurse (plantaže i pošumljavanje, osnovno stado) i intelektualnu svojinu (istraživanje i razvoj, mineralna istraživanja, računarski programi i baze podataka, zabava, književni i umjetnički originali i dr.).

Nabavljena investiciona dobra mogu biti nova ili već korišćena, kupljena ili dobijena bez naknade od drugih u zemlji i inostranstvu ili proizvedena u sopstvenoj režiji. Obuhvataju se sve vrste ulaganja u nove kapacitete za proširenje, rekonstrukciju i modernizaciju postojećih ili zamjenu zastarjelih, istrošenih kapaciteta. Investicijama se ne obuhvataju sredstva utrošena za redovno i tekuće održavanje postojećih objekata.

Podaci se publikuju shodno [Kalendaru objavljivanja podataka](#).

Poslednji objavljeni podatak se smatra preliminarim i postaje konačan, u definisanom roku, predviđenim Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

Skraćenice

ESA 2010 Evropski sistem nacionalnih računa
KD 2010 Klasifikacija djelatnosti NACE Rev.2

Objašnjenje znakova:

CV: Koeficijent varijacije
() manje precizna procjena ($CV \geq 0,2$)

Prilikom korišćenja podataka navesti:

„Izvor podataka: Uprava za statistiku – MONSTAT“

Više podataka, kao i detaljna metodološka objašnjenja možete naći u sekciji: [Investicije u osnovna sredstva](#)

ISSN 3087-1956 = Investicije u osnovna sredstva

COBISS.CG-ID 38630404